|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | Герб Новокубанска |  | | АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО | | | ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | от \_04.02.2021\_\_\_ | №\_117\_\_ | | г. Новокубанск | | |  | |  |

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское**

**городское поселение, г. Новокубанск, ул. Волгоградская, д. 49**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 18 января 2021 года № 40 «О назначении публичных слушаний по вопросам: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и предоставление разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка»,рассмотрев служебную записку начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района Ереминой Любови Владимировны, на основании рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение комиссии от 2 февраля 2021 года №1), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 621 кв.м., с кадастровым номером 23:21:0401012:2030, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Волгоградская, д.49, в границах территориальной зоны «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения», имеющего вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» код 3.1, на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1.

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка площадью 621 кв.м., с кадастровым номером 23:21:0401012:2030, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Волгоградская, д.49, - «Для индивидуального жилищного строительства» код 2.1.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1) опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В.Манаков